



COMUNA CURCANI

JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Telefon 0242 526258, 0242 526153 ; fax 0242 526070 ;

E-mail primariacurcani@gmail.com ; web-site www.primariacurcani.ro

CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2017

Consiliul Local al comunei Curcani, judetul Calarasi, intrunit in sedinta ordinara 18.12.2017 ce a avut loc la sediul primariei Curcani, avand in vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 3895/14.12.2017 initiat de primar;
- Raportul de avizare nr. 3925/18.12.2017 al comisiei de specialitate de pe langa Consiliul Local;
- Raportul de specialitate al compartimentului de specialitate, prin contabil Cringasu Viorel nr. 3889/14.12.2017;
- ADRESA NR. 3889/14.12.2017 a D.G.F.P. Calarasi
- dispozitiile Legii nr.6 /2017 privind bugetul de stat pe anul 2017
- dispozitiile art.36 alin. (4), lit. a) si art. 63 alin. (4) lit. a) din Legea nr. 215/2001 a Administratiei Publice Locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
- dispozitiile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificari si completarile ulterioare

In temeiul art.45, alin(2) lit. a) din Legea Administratiei Publice Locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE

Art. 1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2017 conform anexei ce face parte integranta din prezenta.

Art. 2. Compartimentul financiar contabil va duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.
Secretarul comunei va comunica prezenta tuturor celor interesati.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

BOLD AURICA

Nr. 63

Adoptata la Curcani
Astazi, 18.12.2017



Nr.consilieri,total- 15

Nr. consilieri prezenti - 14

Nr.voturi pentru 11

Nr.voturi impotriva-

Abtineri - 3

Contrasemneaza de legalitate ,
Secretar , Ileana DAYAN

NR. CRT.	DENUMIREA INDICATORILOR SURSA A	Cod indicator	TOTAL AN	Sume rectificate din care:	Sume rectificate din care:	Sume rectificate din care:
				TRIM. II	TRIM. III	TRIM. IV
I	VENITURI TOTAL		197356			197356
1	Venituri proprii		119049			119049
2	Cote si sume def din imp pe venit	04.02	70000			70000
	Sume def din impozit pe venit	04.02.04	70000			70000
3	Sume def.din TVA	11.02	-7000			-7000
	Sume def.din TVA pt echilibrare	11.02.06	-7000			-7000
4	Subventii de la bugetul de stat	42.02	15307			15307
	Planuri si regulamente de urbanism	42.02.05.00	15307			15307
II	CHELTUIELI TOTAL		197356			197356
1	Autoritati executive	51.02	235356			235356
	Cheltuieli de personal	51.02.10	182049			182049
	Bunuri si servicii	51.02.20	38000			38000
	Cheltuieli de capital	51.02.71	15307			15307
2	Servicii si dezvoltare publica	70.02	-38000			-38000
	Bunuri si servicii	70.02.20	-38000			-38000

NR. CRT.	DENUMIREA INDICATORILOR SURSA E	Cod indicator	TOTAL AN	Sume rectificate din care:	Sume rectificate din care:	Sume rectificate din care:
				TRIM. II	TRIM. III	TRIM. IV
I	VENITURI TOTAL		50000			50000
1	Venituri din prestari de servicii si alte activitati	33.10	50000			50000
	Venituri din prestari de servicii	33.10.08	50000			50000
II	CHELTUIELI TOTAL		50000			50000
1	Servicii si dezvoltare publica	70.10	50000			50000
	Bunuri si servicii	70.10.20	50000			50000

PRESEDINTE DE SEDINTA





COMUNA CURCANI

JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Telefon 0242 526258, 0242 526153 ; fax 0242 526070 ;

E-mail primariacurcani@gmail.com ; web-site www.primariacurcani.ro

CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind scutirea de la plata majorarilor de intarziere si penalitatilor aferente impozitelor, taxelor locale si altor obligatii la bugetul local, datorate de catre persoanele fizice de pe raza administrativ teritoriala a comunei Curcani, care au calitatea de contribuabili ai bugetului local

Consiliul Local al comunei Curcani, judetul Calarasi, intrunit in sedinta ordinara 18.12.2017 ce a avut loc la sediul primariei Curcani, avand in vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 3894/14.12.2017 initiat de primar;
- Avizul comisiei de specialitate de pe langa Consiliul Local nr. 3925/18.12.2017;
- Raportul de specialitate al Serviciului impozite si taxe locale nr. 3886/14.12.2017
- Prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, Titlul IX privind impozitele si taxele locale, cu modificarile si completarile ulterioare
- Prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscal, art.185 alin.(1) lit.b, alin.(6), cu modificarile si completarile ulterioare
- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare
- dispozitiile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificari si completarile ulterioare

In temeiul art.45, alin(2) lit. a) din Legea Administratiei Publice Locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE

Art.1 Se aproba procedura privind scutirea de la plata majorarilor de intarziere si penalitatilor aferente impozitelor, taxelor locale si altor obligatii la bugetul local, datorate de catre persoanele fizice de pe raza administrativ teritoriala a comunei Curcani, care au calitatea de contribuabili ai bugetului local conform Anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare

Art.2 Primarul comunei Curcani va asigura aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari prin serviciile de specialitate

Secretarul comunei va comunica prezenta celor interesati

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Nr 62.

Adoptata la Curcani
Astazi, 18.12.2017



Nr.consilieri,total- 15

Nr. consilieri prezenti - 14

Nr.voturi pentru 14

Nr.voturi impotriva-

Abtineri -

Contrasemneaza de legalitate .

Secretar , **Ileana DAYAN**

PROCEDURA PROPRIE DE LUCRU PRIVIND ÎNREGISTRAREA ȘI ARHIVAREA CONTRACTELOR DE ARENDARE DEPUSE LA CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CURCANI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

I. Contractele de arendare se vor primi pentru înregistrarea lor în Registrul special al Consiliului local al comunei Curcani, județul Călărași, de către secretarul comunei sau persoana delegată de către primarul comunei, din aparatul său de specialitate, încheiate în formă scrisă, în 4 exemplare, înaintate de către arendaș pe bază de adresă de înaintare, în care se evidențiază toate contractele anexate, depuse spre înregistrare.

Contractele de arendare vor fi însoțite de următoarele documente:

1. Pentru contractele încheiate de un arendator care are calitate fie de titular al dreptului de proprietate pentru care există emis un titlu de proprietate valabil, fie de moștenitor unic înscris în această calitate într-un titlu de proprietate emis pentru un defunct, este suficient să se anexeze o copie a actului de proprietate și o copie a actului de identitate pentru arendator.
 2. Pentru contractele încheiate de către un arendator care are calitatea fie de coproprietar, alături de alți coproprietari, ai unui drept de proprietate pentru care s-a emis un titlu de proprietate valabil, fie de un moștenitor alături de alți moștenitori înscriși într-un titlu de proprietate eliberat de pe urma unui defunct, se va anexa:
 - 2.1. Copia titlului de proprietate,
 - 2.2. Copia actului autentic din care reiese fie suprafața de teren ce revine fiecărui coproprietar/moștenitor, fie reiese cota din suprafața totală înscrisă în titlul de proprietate (dacă există),
 - 2.3. Declarația autentică (notarială sau dată în fața secretarului comunei Curcani) atât a arendatorului, cât și a celorlalți coproprietari/moștenitori, din care să reiasă ce suprafață de teren revine fiecărui coproprietar/moștenitor din suprafața totală înscrisă în titlul de proprietate (pentru cazul în care nu se depune copia documentului enunțat la punctul 2.),
 - 2.4. Copia actului de identitate al arendatorului.
 3. Pentru contractele încheiate de arendatori care reprezintă fie toți coproprietarii înscriși într-un titlu de proprietate valabil emis, fie toți moștenitorii înscriși într-un titlu de proprietate eliberat de pe urma unui defunct, este suficient să se anexeze o copie a titlului de proprietate și câte o copie a actelor de stare civilă pentru arendatori,
 4. Pentru contractele încheiate de arendatori care sunt alte persoane decât cele înscrise într-un titlu de proprietate se va anexa:
 - 4.1. Copia titlului de proprietate din care provine terenul,
 - 4.2. Copia documentului autentic din care să reiasă calitatea arendatorului:
 - 4.2.1. certificat de moștenitor eliberat de pe urma defunctului înscris în titlul de proprietate,
 - 4.2.2. împuternicirea/procura/mandatul autentic de reprezentare,
 - 4.2.3. declarația pe propria răspundere menționată la punctul 2.3.,
 - 4.2.4. orice alt document din care să reiasă calitatea de proprietar/utilizator al bunului arendat sau de reprezentant al acestora,
 - 4.3. Declarația autentică (notarială sau dată în fața secretarului comunei Curcani) a moștenitorilor defunctului înscris în titlul de proprietate, din care să reiasă ce suprafață de teren revine fiecăruia dintre ei din suprafața ce-i revine defunctului înscris în titlul de proprietate (pentru cazurile în care nu se depune Certificat de moștenitor cu cota legală ce le revine, enunțat la punctul 4.2.),
- II. Adresa de înaintare depusă de arendaș, însoțită de cele 4 exemplare ale fiecărui Contract de arendare, va fi înregistrată în registrul general de intrare-ieșire al Primăriei comunei Curcani, județul Călărași, de către persoana responsabilă cu înregistrarea corespondenței intrate în instituție, și se va prezenta primarului comunei Curcani, care, sub rezoluție scrisă, le va înainta secretarului comunei Curcani.

III. Contractele de arendare vor urma cursul unor verificări, după cum urmează:

1. Secretarul comunei Curcani va verifica dacă adresa de înaintare depusă de către arendaș a fost înregistrată în registrul general de intrare-ieșire, poartă rezoluția scrisă a primarului comunei Curcani, sunt anexate contractele de arendare în 4 exemplare originale și sunt însoțite de documentele prevăzute la punctul I. din prezenta procedură. În cazul în care documentația este completă și corect întocmită, va solicita agentului agricol să verifice dacă, în conformitate cu datele înscrise în registrele agricole, arendatorul este proprietarul sau utilizatorul terenului ce face obiectul arendării.
2. Agentul agricol, persoana responsabilă cu atribuții în completarea și ținerea la zi a registrelor agricole, verifică dacă terenul ce face obiectul arendării este înscris în registrul agricol. În urma verificărilor efectuate, agentul agricol va întocmi, sub semnătură, un referat cu constatările verificării, pe care-l va prezenta secretarului comunei.
3. Agentul fiscal verifică dacă arendatorul este înregistrat ca proprietar sau utilizator al terenului ce face obiectul arendării. În urma verificărilor efectuate, va întocmi un referat sub semnătură, cu constatările verificării, în care va preciza dacă sunt înregistrate restanțe la plata impozitului pe terenul ce face obiectul arendării, pe care-l va prezenta secretarului comunei Curcani.

IV. Dacă se constată nereguli cu ocazia verificărilor efectuate, secretarul comunei Curcani va face un raport către primarul comunei Curcani, însoțit de toată documentația depusă de arendaș, precum și de referatele primite de la compartimentele Registrul agricol și financiar-contabil, în care va propune returnarea documentației către arendaș, pentru completare, indicând ceea ce lipsește din aceasta.

V. Dacă nu se constată nereguli, secretarul comunei Curcani, pe baza documentației complete și a referatelor primite de la compartimentele de specialitate implicate în procedură, va solicita arendașului să plătească valoarea taxei de înregistrare pentru contractele de arendare. După achitarea taxei și completarea documentației cu copia dovezii achitării acesteia, secretarul comunei Curcani va proceda la înregistrarea celor 4 exemplare ale contractului de arendare în registrul special de înregistrare a contractelor de arendare, semnându-le și aplicând ștampila consiliului local al comunei Curcani.

VI. Exemplarul contractului de arendare care rămâne la primărie, împreună cu documentația aferentă, înregistrat, semnat de secretar și ștampilat cu parafa Consiliului local al comunei Curcani, va fi arhivat în dosarul arendașului respectiv, care se va păstra de către agentul agricol, care are obligația de a-l înscrie în registrele agricole, atât la arendator, cât și la arendaș. Prin grija secretarului comunei Curcani, celelalte 3 exemplare originale ale contractului de arendare, înregistrate, semnate de secretar și cu ștampila Consiliului local al comunei Curcani, vor fi înmânate arendașului sub semnătură de primire.

PRESEDINTE DE SEDINTA





COMUNA CURCANI

JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Telefon 0242 526258, 0242 526153 ; fax 0242 526070 ;

E-mail primariacurcani@gmail.com ; web-site www.primariacurcani.ro

CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea Procedurii proprii de lucru privind înregistrarea și arhivarea Contractelor de arendă depuse la Consiliul local al comunei Curcani, județul Călărași

Consiliul Local al comunei Curcani, județul Calarasi, întrunit în sedinta ordinara 18.12.2017 ce a avut loc la sediul primariei Curcani, avand in vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 3893/14.12.2017 initiat de primar;
- Avizul comisiei de specialitate de pe langa Consiliul Local nr. 3925/18.12.2017;
- prevederile art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- prevederile art.7 alin.(2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, modificată și completată;
- prevederile art.33 din Legea nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali, coroborate cu ale art.45 alin.(6) din Legea nr.215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, modificată și completată;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, rerepublicată, modificată și completată.
- Referatul de aprobare elaborat de primarul comunei Curcani, prin care se propune aprobarea Procedurii proprii de lucru privind înregistrarea și arhivarea Contractelor de arendă depuse la Consiliul local al comunei Curcani, județul Călărași;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul Registrul agricol al aparatului de specialitate al primarului comunei Curcani, județul Călărași.
- prevederilor art.1178 – art.1280, respectiv ale art.1836 – art.1850 din Legea nr.287/2009 republicată privind Codul civil, modificată și completată;
- prevederilor Ordinului comun nr.734/480/1003/3727 din 29 aprilie 2015 privind aprobarea Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019;
- prevederilor art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederilor art.36 alin.(2) lit.a) și alin.(3) lit.b) din Legea nr.215/2001 – Legea administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.45, alin(2) lit. a) din Legea Administrației Publice Locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare

HOTARASTE

Art.1 Se aprobă Procedura proprie de lucru privind înregistrarea și arhivarea contractelor de arendare depuse la Consiliul local al comunei Curcani, județul Călărași, conform Anexei ce va face parte integrantă din hotărârea adoptată.

Art.2 - Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii adoptate se însărcinează domnul primar al comunei Curcani, prin aparatul său de specialitate și secretarul comunei Curcani.
Secretarul comunei va comunica prezenta celor interesați

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Nr. 61

Adoptata la Curcani
Astazi, 18.12.2017



Nr.consilieri,total- 15

Nr. consilieri prezenti - 14

Nr.voturi pentru 14

Nr.voturi impotriva-

Abtineri -

Contrasemneaza de legalitate ,

Secretar , Ileana DAYAN

PROCEDURA PROPRIE DE LUCRU PRIVIND ÎNREGISTRAREA ȘI ARHIVAREA CONTRACTELOR DE ARENDARE DEPUSE LA CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CURCANI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

I. Contractele de arendare se vor primi pentru înregistrarea lor în Registrul special al Consiliului local al comunei Curcani, județul Călărași, de către secretarul comunei sau persoana delegată de către primarul comunei, din aparatul său de specialitate, încheiate în formă scrisă, în 4 exemplare, înaintate de către arendaș pe bază de adresă de înaintare, în care se evidențiază toate contractele anexate, depuse spre înregistrare.

Contractele de arendare vor fi însoțite de următoarele documente:

1. Pentru contractele încheiate de un arendator care are calitate fie de titular al dreptului de proprietate pentru care există emis un titlu de proprietate valabil, fie de moștenitor unic înscris în această calitate într-un titlu de proprietate emis pentru un defunct, este suficient să se anexeze o copie a actului de proprietate și o copie a actului de identitate pentru arendator.
 2. Pentru contractele încheiate de către un arendator care are calitatea fie de coproprietar, alături de alți coproprietari, ai unui drept de proprietate pentru care s-a emis un titlu de proprietate valabil, fie de un moștenitor alături de alți moștenitori înscrși într-un titlu de proprietate eliberat de pe urma unui defunct, se va anexa:
 - 2.1. Copia titlului de proprietate;
 - 2.2. Copia actului autentic din care reiese fie suprafața de teren ce revine fiecărui coproprietar/moștenitor, fie reiese cota din suprafața totală înscrisă în titlul de proprietate (dacă există),
 - 2.3. Declarația autentică (notarială sau dată în fața secretarului comunei Curcani) atât a arendatorului, cât și a celorlalți coproprietari/moștenitori, din care să reiasă ce suprafață de teren revine fiecărui coproprietar/moștenitor din suprafața totală înscrisă în titlul de proprietate (pentru cazul în care nu se depune copia documentului enunțat la punctul 2.),
 - 2.4. Copia actului de identitate al arendatorului.
 3. Pentru contractele încheiate de arendatori care reprezintă fie toți coproprietarii înscrși într-un titlu de proprietate valabil emis, fie toți moștenitorii înscrși într-un titlu de proprietate eliberat de pe urma unui defunct, este suficient să se anexeze o copie a titlului de proprietate și câte o copie a actelor de stare civilă pentru arendatori,
 4. Pentru contractele încheiate de arendatori care sunt alte persoane decât cele înscrise într-un titlu de proprietate se va anexa:
 - 4.1. Copia titlului de proprietate din care provine terenul,
 - 4.2. Copia documentului autentic din care să reiasă calitatea arendatorului:
 - 4.2.1. certificat de moștenitor eliberat de pe urma defunctului înscris în titlul de proprietate,
 - 4.2.2. împuternicirea/procura/mandatul autentic de reprezentare,
 - 4.2.3. declarația pe propria răspundere menționată la punctul 2.3.,
 - 4.2.4. orice alt document din care să reiasă calitatea de proprietar/utilizator al bunului arendat sau de reprezentant al acestora,
 - 4.3. Declarația autentică (notarială sau dată în fața secretarului comunei Curcani) a moștenitorilor defunctului înscris în titlul de proprietate, din care să reiasă ce suprafață de teren revine fiecăruia dintre ei din suprafața ce-i revine defunctului înscris în titlul de proprietate (pentru cazurile în care nu se depune Certificat de moștenitor cu cota legală ce le revine, enunțat la punctul 4.2.),
- II. Adresa de înaintare depusă de arendaș, însoțită de cele 4 exemplare ale fiecărui Contract de arendare, va fi înregistrată în registrul general de intrare-ieșire al Primăriei comunei Curcani, județul Călărași, de către persoana responsabilă cu înregistrarea corespondenței intrate în instituție, și se va prezenta primarului comunei Curcani, care, sub rezoluție scrisă, le va înainta secretarului comunei Curcani.
- III. Contractele de arendare vor urma cursul unor verificări, după cum urmează:

1. Secretarul comunei Curcani va verifica dacă adresa de înaintare depusă de către arendaș a fost înregistrată în registrul general de intrare-ieșire, poartă rezoluția scrisă a primarului comunei Curcani, sunt anexate contractele de arendare în 4 exemplare originale și sunt însoțite de documentele prevăzute la punctul I. din prezenta procedură. În cazul în care documentația este completă și corect întocmită, va solicita agentului agricol să verifice dacă, în conformitate cu datele înscrise în registrele agricole, arendatorul este proprietarul sau utilizatorul terenului ce face obiectul arendării.
 2. Agentul agricol, persoana responsabilă cu atribuții în completarea și ținerea la zi a registrelor agricole, verifică dacă terenul ce face obiectul arendării este înscris în registrul agricol. În urma verificărilor efectuate, agentul agricol va întocmi, sub semnătură, un referat cu constatările verificării, pe care-l va prezenta secretarului comunei.
 3. Agentul fiscal verifică dacă arendatorul este înregistrat ca proprietar sau utilizator al terenului ce face obiectul arendării. În urma verificărilor efectuate, va întocmi un referat sub semnătură, cu constatările verificării, în care va preciza dacă sunt înregistrate restanțe la plata impozitului pe terenul ce face obiectul arendării, pe care-l va prezenta secretarului comunei Curcani.
- IV. Dacă se constată nereguli cu ocazia verificărilor efectuate, secretarul comunei Curcani va face un raport către primarul comunei Curcani, însoțit de toată documentația depusă de arendaș, precum și de referatele primite de la compartimentele Registrul agricol și financiar-contabil, în care va propune returnarea documentației către arendaș, pentru completare, indicând ceea ce lipsește din aceasta.
- V. Dacă nu se constată nereguli, secretarul comunei Curcani, pe baza documentației complete și a referatelor primite de la compartimentele de specialitate implicate în procedură, va solicita arendașului să plătească valoarea taxei de înregistrare pentru contractele de arendare. După achitarea taxei și completarea documentației cu copia dovezii achitării acesteia, secretarul comunei Curcani va proceda la înregistrarea celor 4 exemplare ale contractului de arendare în registrul special de înregistrare a contractelor de arendare, semnându-le și aplicând ștampila consiliului local al comunei Curcani.
- VI. Exemplarul contractului de arendare care rămâne la primărie, împreună cu documentația aferentă, înregistrat, semnat de secretar și ștampilat cu parafa Consiliului local al comunei Curcani, va fi arhivat în dosarul arendașului respectiv, care se va păstra de către agentul agricol, care are obligația de a-l înscrie în registrele agricole, atât la arendator, cât și la arendaș. Prin grija secretarului comunei Curcani, celelalte 3 exemplare originale ale contractului de arendare, înregistrate, semnate de secretar și cu ștampila Consiliului local al comunei Curcani, vor fi înmânate arendașului sub semnătură de primire.

PRESEDINTE DE SEDINTA





COMUNA CURCANI

JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Telefon 0242 526258, 0242 526153 ; fax 0242 526070 ;

E-mail primariacurcani@gmail.com ; web-site www.primariacurcani.ro

CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2018

Consiliul Local al comunei Curcani, judetul Calarasi, intrunit in sedinta ordinara 88.12.2017 ce a avut loc la sediul primariei Curcani, avand in vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 3891/14.12.2017 initiat de primar;
- Raportul de specialitate al compartimentului contabilitate nr. 3545/13.12.2017;
- Avizul comisiei de specialitate de pe langa Consiliul Local nr. 3925/18.12.2017;
- dispozitiile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal- cu modificarile si completarile ulterioare;
- dispozitiile art. 36, al. 4, lit. c, din Legea nr. 215, privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- dispozitiile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

In temeiul art.45, alin(2) lit. a) din Legea Administratiei Publice Locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE

- Art. 1** Se aproba nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile pentru anul 2018, conform anexelor ce fac parte integranta din prezenta hotarare.
- Art. 2** Se stabilesc zonele A si B ale localitatii si rangul IV, pentru diferentierea impozitelor pe cladiri si teren pentru persoanele fizice, delimitate astfel: zona A - de la cetateanul Cibu Ion, pana la Panduru Ralita, pe partea nordica a D.J-402 din centrul comunei, cat si de la cetateanul Lungu Petre pana la Mustatea Nicolae pe partea sudica a D.J. 402 din centrul comunei. Restul localitatii, reprezinta zona B.
- Art. 3** Se stabileste o bonificatie de 10% pentru persoanele fizice si juridice care platesc anticipat pana la 31 martie a anului financiar respectiv, pentru teren, cladiri si taxe auto, potrivit art.462 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal - cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 4** Se aproba taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire in procent de 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
- Art. 5** Se stabileste cota de impozitare pentru persoane fizice, de 1,3% asupra valorii cladirilor nerezidentiale si de 0,2% pentru cladiri rezidentiale, care se aplica la valoarea de inventar a cladirii, potrivit art.457 si 458 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal-cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 6** Se stabileste cota de impozitare pentru persoane juridice de 1,3% asupra valorii cladirilor nerezidentiale si de 0,2% pentru cladiri rezidentiale, care se aplica la valoarea de inventar a cladirii, potrivit art.460 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal-cu modificarile si completarile ulterioare;

Art. 7

Se stabileste scutirea de impozit pe cladiri, teren, taxa asupra mijloacelor de transport auto, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor precum si alte taxe prevazute in art. 456, 464 si art. 469 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal pentru:

- veteranii de razboi, si vaduvele veteranilor de razboi, care nu s-au recasatorit;
- persoanele fizice prevazute la art.1 al Decretului-lege nr.118/1990, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata incepand de la 6 martie 1945, precum si acelor deportate instrainate ori constituite in prizonieri, republicata cu modificarile ulterioare precum si in alte legi;
- persoanele prevazute la art.3 alin(1) lit.b si art.4 alin(1) din Legea recunostintei fata de eroii martiri si luptatori care au contribuit la victoria Revolutiei Romane din decembrie 1989, nr.341/2004, completata si modificata;

Art. 8

Se stabileste scutirea de impozit pe cladiri, teren si taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, pentru:

- persoanele cu handicap grav;
- persoanele cu handicap accentuat;
- persoanele invalide gradul I;
- persoanele care au facut parte din detasamentele de munca fortata conform Legii nr.309/2002;

Aceste scutiri se aplica doar cladirii si terenului aferent acesteia utilizata ca domiciliu.

Art. 9

Se stabileste cota de 0,4% pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, conf. art 458 alin (3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal-cu modificarile si completarile ulterioare;

Art. 10

Se stabileste cota de 2% asupra valorii impozabile determinate conf. art.457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal-cu modificarile si completarile ulterioare;

Art. 11

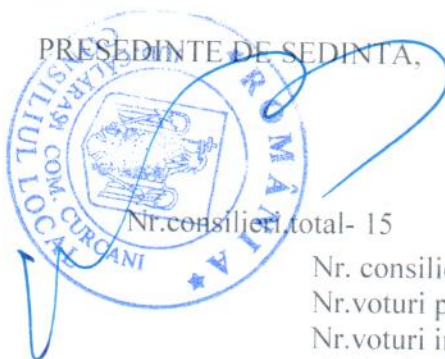
In cazul cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice, valoarea impozabila se actualizeaza o data la 3 ani, pe baza unui raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, conf. art 460 alin (6) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal-cu modificarile si completarile ulterioare; In cazul in care proprietarul nu a facut evaluarea, cota impozitului este de 5%.

Art.12

Cu ducere la indeplinire a hotararii se insarcineaza Compartimentul financiar-contabil. Secretarul comunei va comunica prezenta tuturor celor interesati.

Nr. 60

Adoptata la Curcani
Astazi, 18.12.2017



Nr. consilieri total- 15

Nr. consilieri prezenti - 14

Nr. voturi pentru 12

Nr. voturi impotriva-

Abtineri - 2

Contrasemneaza de legalitate,
Secretar, **Ileana DAYAN**

ANEXA LA HOTARIRE

JUDETUL CALARASI CONSILIUL LOCAL CURCANI

VALORILE IMPOZABILE

Pe metru patrat de suprafata construita la cladiri si alte constructii apartinand persoanelor fizice din sat CURCANI ZONA A RANG IV.

NR. CRT.	Felul cladirilor si al Altor constructii impozabile	2017	VALOAREA IMPOZABILA lei/ MP			2018
			Cu instalatii de apa Canalizare, electrice, Incalzire (conditii Cumulative)	Fara instalatii de apa canalizare electrice incalzire	Cu inst. de apa canalizare(cond. cumulative)	Fara instalatii de apa canalizare electrice,incalzire.
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.						
		1100	660	1100	660	
B.Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic						
		330	220	330	220	
C.Cladire –anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic .						
		220	192,5	220	192,5	
D.Cladire –anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa , din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic						
		137,5	82,5	137,5	82,5	
E.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi						

adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii in 2017	75% din suma care s-ar aplica cladirii in 2018
Utilizata ca locuinta.	cladirii in 2017	cladirii in 2018
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii in 2017	50% din suma care s-ar aplica cladirii in 2018

VALORILE IMPOZABILE

Pe metru patrat de suprafata construita la cladiri si alte constructii apartinand persoanelor fizice din sat CURCANI ZONA B RANG IV.

NR. CRT.	Felul cladirilor si al Altor constructii impozabile	2017 VALOAREA IMPOZABILA lei/ MP	2018
	Cu instalatii de apa Canalizare, electrice, Incalzire (conditii Cumulative	Fara instalatii de apa canalizare electrice incalzire	Cu inst. de apa canalizare(cond. cumulative)
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1050	630	1050
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci, sau din orice alte materiale	315	210	315
			210

nesupuse unui tratament termic si/sau chimic

C.Clădire - anexe cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	210	183,75	210	183,75
D.Clădire –anexa cu pereții exteriori din lemn din piatra naturala , din caramida nearsa,din ,valatuci,sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic	131,25	78,75	131,25	78,75
E.In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol,demisol si/sau la mansarda , utilizate ca locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii in 2017	75% din suma care s-ar aplica cladirii in 2018		
F.In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, mansarda utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii in 2017	50% din suma care s-ar aplica cladirii in 2018 la demisol si/sau la		

VALORILE IMPOZABILE

Pe metru patrat de suprafata construita la cladiri si alte constructii apartinand persoanelor fizice din sat SALCIOARA ZONA A
RANG V

NR. Felul cladirilor si al

CAPITOLUL	ANUL CONSTATĂRII ÎNCALECĂRII	2017	VALOAREA ÎMPOZABILĂ lei/ MP	2018
Cu instalatii de apa				
Canalizare, electrice, Incalzire (conditii Cumulative)				
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic				
		1050	630	1050
B. Cladire cu peretii din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic				
		315	210	315
C. Cladire- anexe cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.				
		210	183,75	210
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic				
		131,25	78,75	131,25
E. In cazul contribuabilului care detine la aceiasi incaperi amplasate la subsol , la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D				
		75 % din suma care s-ar aplica cladirii in 2017	75% din suma care s-ar aplica cladirii in 2018	
F. In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda , utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta , in oricare dintre tipurile				
		50% din suma care s-ar aplica cladirii in 2017	50 % din suma care s-ar aplica cladirii in 2018	

VALORILE IMPOZABILE

Pe metru patrat de suprafață construită la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice din sat SALCIOARA ZONA B RANG V.

NR. CRT.	Felul clădirilor și al Altor construcții impozabile	2017 VALOAREA IMPOZABILĂ lei/MP 2018		
		Cu instalații de apă Canalizare, electrice, Încalzire (condiții Cumulative)	Fără instalații de apă canalizare electrice încălzire	Cu inst. de apă canalizare(cond. cumulative)
				Fără instalații de apă canalizare electrice, încălzire.
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		1000	600	1000
				600

B.Clădire cu pereți exteriori din lemn ,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic si/sau chimic.	300	200	300	200
C.Clădire –anexa cu cadre din beton sau cupereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175	200	175
D.Clădire-anexa cu pereți exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic si/sau chimic	125	75	125	75
E.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol si/sau la mansarda,utilizata ca locuinta ,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii in 2017	75% din suma care s-ar aplica cladirii in 2018		
F.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, mansarda, utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii 2017	50% din suma care s-ar aplica cladiri in 2018 demisol si/sau la		

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE
ÎN INTRAVILAN—TERENURI CU CONSTRUCȚII
SAT CURCANI

ZONA	RANG IV	2017	ZONA	RANG IV	2018
A.	889 lei / HA				889 lei / HA
B.	711 lei / HA				711 lei / HA

ZONA SAT	SALCIOARA	RANG V	2017	IMPOZITUL PE TERENUL INTRAVILAN	RANG V	2018
B.		711 lei/HA			711 lei/HA	
IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECIȚ CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII						
2007CATEGORIA	DE FOLOSINTA	2017	ZONA A	ZONA B	ZONA A	ZONA B
Teren arabil		30,8lei/ha	23,1 lei/ha	23,1 lei/ha	30,8 lei/ha	23,1 lei/ha
Pasune		23,1 lei/ha	20,9 lei/ha	20,9 lei/ha	23,1 lei/ha	20,9 lei/ha
Finete		23,1lei/ha	20,9 lei/ha	20,9 lei/ha	23,1lei/ha	20,9lei/ha
Vie		50,6lei/ha	38,5 lei/ha	38,5 lei/ha	50,6 lei/ha	38,5 lei/ha
Livada		58,3lei/ha	50,6lei/ha	50,6lei/ha	58,3lei/ha	50,6 lei/ha
Padure sau alt teren						
Cu vegetatie forestiera		30,8lei/ha	23,1 lei/ha	23,1 lei/ha	30,8lei/ha	23,1 lei/ha
Teren cuape		16,5lei/ha	14,3 lei/ha	14,3 lei/ha	16,5 lei/ha	14,3 le i/ha
TERENUL	IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN	2017	2018		2018	X
Indiferent de rangul localitatii, categoria De folosinta si zona unde este situat						

TIPURI DE AUTOVEHICULE		
	2017	2018
Pentru fiecare grupa de 200cm, sau fractiune din aceasta		
1.Motorete ,tricicluri, cvatricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pina la 1600cm3 inclusiv	8	8

2.Motociclete, tricicliuri si cvatricicliuri cu capacitatea cilindrica de peste 1600cm ³ inclusiv.	9	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	18	18
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	72	72
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000cm ³ inclusiv	144	144
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	290	290
7. Autobuze, autocare, microbuze	24	24
8. Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pina la 12 tone inclusiv, precum si autoturismele de teren din productie interna	30	30
9. Tractoare inmatriculate	18	18
II. Vehicule inregistrate		
1. vehicule cu capacitatea cilindrica		lei/200 cmc
1.1 Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica < 4800 cmc	3	3
1.2 Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica > 4800 cmc	5	5
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	100 lei /an	100 lei /an
	8	

AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFA CU MASA TOTALA AUTORIZATA DE PESTE 12 TONE

Numarul axelor si masa totala
Maxima autorizata

NIVELURILE INDEXATE
PENTRU ANUL 2017

NIVELURILE
PENTRU ANUL 2018

Taxa (lei)	Taxa (lei)	
Vehicule cu	x	x
Sistem de	x	x
Suspensie	x	x
Pneumatica sau	x	x
Un echivalent	x	x
Recunoscut	x	x
Vehicule cu alt sistem de pneumatica sau un echivalent recunoscut	x	x
Vehicule cu alt sistem de suspensie	x	x
Vehicule cu alt sistem de suspensie	x	x

Vehicule cu doua axe	x	x	x	x
1.Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	x	133	x	142
2.Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367	142	395
3.Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517	395	555
4.Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1169	555	1257
5.Masa de cel putin 18 tone	517	1169	555	1257
II. Vehicule cu trei axe	x	x	x	x
1.Masa de cel putin 15 tone ,dar mai mica de 17 tone	133	231	142	248
2.Masa peste 17 tone,dar mai mica de 19 tone	231	474	248	509
3.Masa peste 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615	509	661
4.Masa peste 21 tone ,dar mai mica de 23 tone	615	947	661	1019

I. Vehicule cu 2 + 1 axe	x	x	x	x	x
1.Masa peste 12 tone, dar mai mica de 14 tone	x	x	x	x	x
2.Masa peste 14 tone, dar mai mica de 16 tone	x	x	x	x	x
3.Masa peste 16 tone, dar mai mica de 18 tone	x	60	x	x	64
4.Masa peste 18 tone, dar mai mica de 20 tone	60	137	64	147	
5.Masa peste 20 tone dar mai mica de 22 tone	137	320	147	344	
6.Masa peste 22 tone, dar mai mica de 23 tone	320	414	344	445	
7.Masa peste 23 tone, dar mai mica de 25 tone	414	747	445	803	
8.Masa de cel putin 25 tone dar mai mica de 28 tone	747	1310	803	1408	
9.Masa de cel putin 28 tone	747	1310	803	1408	

II Vehicule cu 2 + 2 axe	x	x	x	x	x
1.Masa peste 23 tone dar , mai mica de 25 tone	128	299	138	321	
2.Masa peste 25 tone dar , mai mica de 26 tone	299	491	321	528	
3.Masa peste 26 tone dar , mai mica de 28 tone	491	721	528	775	
4.Masa peste 28 tone dar , mai mica de 29 tone	721	871	775	936	
5.Masa peste 29 tone dar ,	871	1429	936	1537	

V.Vehicule cu 3+3				
	x	x	x	x
1.Masa peste 36 tone dar , mai mica de 38 tone	794	960	853	1032
2.Masa peste 38 tone dar , mai mica de 40 tone	960	1434	1032	1542
3.Masa peste 40 tone dar , mai mica de 44 tone	1434	2283	1542	2454
4.Masa de cel putin 44 tone	1434	2283	1542	2454
Remorci, semiremorci sau rulote				
Masa totala maxima autorizata	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2017		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2018	
	Taxa(lei) rol/ ron		Taxa(lei)	
a.Pina la 1 tona inclusiv	9		9	

b.Peste 1 tona , dar nu mai mult de 3 tone	34	34
c.Peste 3 tone , dar nu mai mult de 5 tone	52	52
d.Peste 5 tone 43,80	64	64

Mijloace de transport pe apa

1.Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	21	21
2.Barci fara motor, folosite in alte scopuri	56	56
3. Barci cu motor	210	210
	13	

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de Urbanism, in mediu urban pentru care se obtine Certificatul de urbanism		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2017		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2018		Suprafata
		Taxa - lei -		Taxa - lei -		
a.) Pina la 150 m ² inclusiv		6		6		
b.) Intre 151 si 250 m ² inclusiv		7		7		
C.) Intre 251 si 500 m ² inclusiv		9		9		
d.) Intre 501 si 750 m ³ inclusiv		12		12		
e.) Intre 751 si 1.000 m ² inclusiv		14		14		
f.) Peste 1.000 m ²		14 + 0,01 lei / m ²		14 + 0,01 lei / m ²		
		pentru fiecare m ² care depaseste 1000m ²		pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²		

-Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta este egala cu 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

-Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesara studiilor geotehnice ridicarilor topografice, exploatare or de cariera, balastierilor, sondelor de gaze si petrol precum si al altor exploatare se calculeaza inmultind numarul de metri patrati de teren afectat de foraj sau de excavatie cu o valoare stabilita de consiliul local dupa cum urmeaza ;

Taxa pentru eliberarea autorizatiei De foraje sau excavari	8 lei, pentru fiecare m ² afectat	8 lei pentru fiecare m ² afectat
--	--	---

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete cabine, spatiile publice ,precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj,a firmelor si reclamelor		8 lei, pentru fiecare m ² de suprafata ocupata de constructie /	8 lei ² ,pentru fiecare m ² de suprafata ocupata de constructie
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa , canalizare ,gaze, termice ,energie electrica ,telefonie si televiziune prin cablu		13 lei, pentru fiecare racord /	13 lei pentru fiecare racord
Taxa pentru avizarea certificatului de Urbanism de catre comisia de urbanism Si amenajarea teritorului ,de catre primai Sau de structurile de specialitate din Cadrul consiliului judetean		15 lei	15 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului de Nomenclatura stradala si adresa		9 lei	9 lei
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice;			
1. in mediul rural		15 lei/	15ei
2.Taxa pentru elib.aut. de functionare in ---mediul urban		80 lei	80 lei
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri , detinute de consiliile locale		32 lei, pentru fiecare m ² sau fractiune de m ²	32 pentru fiecare m ² sau fractiune de m ²
Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare		20 lei	20 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului De producator		80lei	80 lei

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Taxa pentru afisaj in scop de reclama Si publicitate	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2017	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2018
	-Lei / m ² sau fractiune de m ² rol /ron	-Lei m ² sau fractiune de m ²
a.) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	32	32
b.) in cazul oricarui alt panou, afisaj pentru reclama si publicitate	23	23

Manifestarea artistica sau activitatea distractiva	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2017	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2018
	-lei / m ² - rol / ron	-lei / m ²
a.) in cazul videotecilor	2	2
b.) in cazul discotecilor	3	3
ALTE TAXE LOCALE		
Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2017 rol / ron	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2018 si pentru
-Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate inscopul obtinerii de venit	X	X
Taxa anula pentru vehicule lente	X	X

TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

extras din norma juridica	NIVELURILE AJUSTATE	NIVELURILE AJUSTATE
	17	

1.Eliberarea de catre organele administratiei publice centrale si locale ,de alte autoritati publice, precum si de institutii de stat, care, in exercitarea atributiilor lor , sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt ,a certificatelor adevintelor si a oricaror alte inscrisuri prin care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare

2

2.Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor,pe cap de animal;

x

x

pentru animale sub 2 ani

2

2

-pentru animale peste 2 ani

2

2

3.Certificarea(transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de proprietate;

X

X

pentru animale sub 2 ani

2

2

pentru animale peste 2 ani

5

5

4.Eliberarea certificatelor fiscale

x

10

5.Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute,sustrase, distruse sau deteriora	2	2
---	---	---

Taxe pentru examinarea conducatorilor de autovehicole in vederea obtinerii permiselor de conducere	x	x
a.)obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehicole din subcategoria A, A 1,B,B1siB+E	6	6
b.)obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehicole din categoria A	x	x
c.)obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule apartinand uneia dintre categoriile sau subcategoriile B , B1 , B + E	x	x
d.)obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule apartinand uneia dintre categoriile sau subcategoriil C, C1,D1,Tr,D,D1,C+E,C1+E,D1+E,C,D,Tb,Tv	28	28
e.)obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule apartinand uneia dintre categoriile sau subcategoriile C1 + E,D1 +E, C,D, Tb, Tv	x	x
f.)obtinerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile C+E,D+E	x	x

2.Taxe pentru examinarea persoanelor care nu au absolvit o scoala de soferi celor prevazute la pct.3	84	84
3.Taxe pentru examinarea persoanelor	x	x

carora le-a fost anulat permisul de
conducere pentru categoriile cuprinse
in permisul anulat

4. Taxe pentru examinarea pesoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obtinerea aceleiasi categorii a permisului de conducere

x

x

Taxe de inmatriculare a autovehiculelor si remorcilor autorizate, provizorie de circulatie si autorizare de circulatie pentru probe

x

x

a.) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pina la 750 Kg inclusiv

x

x

b.) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata cuprinsa intre 750 Kg inclusiv si 3.500 Kg inclusiv

x

c.) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pina la 3.500 Kg inclusiv

60

60

-d.) autovehicule si remorci cu masa totala maxim Autorizata mai mare de 3500kg

145

145

2. Taxe de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar

9

9

3. Taxe de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehiculelor si remorcilor

414

414

4. Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobindite in baza Legii fondului funciar nr.18 /1991

15

15

SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PRISOANELOR FIZICE

Ccontraventia prevazuta la alin.(2) lit a NIVELURILE ACTUALIZATE NIVELURILE ACTUALIZATE
Se sanctioneaza cu amenda de la 60-----) lei la PENTRU ANUL 2017 PENTRU ANUL 2018
240 -----²) lei, iar cea de la lit. b) - d cu amenda de la
240-----³) lei la 600-----⁴) lei

70 de lei la 279 de lei 70 de lei la 279 de lei
279 de lei la 696 de lei 279 de lei la 696 de lei

inregistrarea, vinzarea, evidenta si gestionarea,
dupa caz ,a abonamentelor si a biletelor de intrare
sanctioneaza cu amenda de la -280-----¹) lei la
1360-----²) lei

de la 325 lei la 1578

de la 325lei la 1578

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Contraventia prevazuta la alin .(2) lit.a) se NIVELURILE ACTUALIZATE NIVELURILE ACTUALIZATE
sanctioneaza cu amenda de la 240-----¹) lei PENTRU ANUL 2017 PENTRU ANUL 2018
la960-----²) lei , iar cea de la lit . b) cu amenda
de la960-----³) lei la 2400 -----⁴) lei

de la 280 de lei la 1116 de lei de la 280 de lei la 1116
de la 1116 de lei la 2784 de lei dela 1116 de lei 2784

in cazul pers. jurid. Limit.minime in cazul pers.jurid. limitele minime si maxime
si maxime ale amenzilor, prevazute la alin. Ale amenzilor prevazute la alin. 3 si 4 se maj.
3 si 4 se maj, cu 300% respectiv cu 300% respectiv

Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea,

Inregi

Dupa caz ,a abonamentelor si a biletelor de

Intrare la spectacole constituie contraventie

Si se sanctioneaza cu amenda de la -----¹) lei

La -----²) lei

de la 1300 de lei la 6312 de lei

dela 1300 de lei la 6312 de lei

IMPOZITUL / TAXA] PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

NR. Crt.	Categoria de folosinta	2017				2018			
		NIVELURILE PLICATE IN ANUL FISCAL 2017				NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2018			
		CLASA DE CALITATE							
0	1	A	B	C	D	A	B	C	D
<hr/>									
1.	Teren cu constructii	34,1	29,4	26	20,9	37,51	32,34	28,6	22,9
<hr/>									
2.	Teren arabil	55	50,4	45	39,9	60,5	55,44	49,5	43,89
<hr/>									
3..	Pasune	30,8	27,3	22	19	33,88	30,03	24,2	20,9
<hr/>									
4.	Fineata	30,8	27,3	22	19	33,88	30,03	24,2	20,9
<hr/>									
4.	Vie pe rod	60,5	55,65	50	45,6	66,55	61,22	55	50,16
<hr/>									
5.	Plantatie de vie tinara si plantatie in regenerare pina la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	x	x	x
<hr/>									
6.	Livada	61,6	55,65	50	45,6	67,76	61,22	55	50,16
<hr/>									
	Livada tinara si livada in regenerare pina la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X
<hr/>									

7. padure sau alt teren cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	17,6	14,7	12	7,6	19,36	16,17	13,20	8,36
7.1 Padure in virsta de pina cu rol de protectie	x	x	x	x	x	x	x	x
8. teren cu apa , altul decit cel cu amenajerari piscicole	6,6	5,25	2	0,95	X	7,26	2,2	1,05
8.1 teren cu amenajeri piscicole	37,4	32,55	28	24,7	X	41,14	30,8	27,17
9. drumuri si cai ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
10 teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x



PRESEDINTE DE SEDINTA

BOLD AURICA

PROCES - VERBAL

Incheiat astazi 18.12.2017, in sedinta ordinara a Consiliului Local Curcani, avand urmatoarea ordine de zi :

- Proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2018
- Proiect de hotarare privind reactualizarea taxelor Serviciului de gospodarie comunală pentru anul 2018
- Proiect de hotarare privind aprobarea Procedurii proprii de lucru privind înregistrarea și arhivarea Contractelor de arendă depuse la Consiliul local al comunei Curcani, județul Călărași
- Proiect de hotarare privind scutirea de la plata majorarilor de intarziere si penalitatilor aferente impozitelor, taxelor locale si altor obligatii la bugetul local, datorate de catre persoanele fizice de pe raza administrativ teritoriala a comunei Curcani, care au calitatea de contribuabili ai bugetului local
- Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2017
- Diverse

Secretarul comunei face prezenta consilierilor si declara sedinta legal constituita, fiind prezenti 14 consilieri din totalul de 15. Absent motivat Eftene Niculae.

Secretarul comunei aduce la cunostinta dnilor consilier ca trebuie ales un presedinte de sedinta pentru urmatoarele 3 luni.

Se propun domnii consilieri Bold Aurica si Viziru Adrian. Dnul Bold Aurica intruneste majoritatea voturilor si este ales ca presedinte de sedinta pentru urmatoarele 3 luni.

Dnul consilier Popa Aurel Bogdan spune ca nu considera corect sa fie reales dnul Bold Aurica.

Se trece la discutii pe marginea procesului verbale al sedintei ordinare din luna noiembrie 2017.

La cuvântul Popa Aurel Bogdan care spune ca nu s-a consemnat in procesul verbal si nici la sedinta prezenta, dna secretar nu are pe masa legea 215 si regulamentul de functionare al consiliului local.

Se supune la vot procesul verbal si se aproba cu 12 voturi pentru si 2 voturi impotriva (Nicolescu Savu si Popa Aurel Bogdan).

Presedintele de sedinta Bold Aurica da citire convocatorului, dispozitiei Primarului de convocare si anunta ordinea de zi, mai sus prezentata, care se aproba cu 14 voturi pentru.

Se trece la punctul nr. 1 al ordinei de zi: Proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2018

Se da citire proiectului de hotarare si se trece la discutii pe marginea materialelor prezentate.

La cuvântul dna Bumbacel Silvia – contabil in cadrul primariei Curcani care spune ca toate taxele si impozitele raman la fel, mai putin impozitul pe terenul extravilan, care se propune a fi majorat cu 40%, mai precis de la 50,4 lei/ha la 70,56 lei/ha.

Dnul consilier Popa Aurel Bogdan intreaba daca la taxele auto sunt schimbari. Dna Bumbacel Silvia raspunde ca s-a tinut cont de prevederile legilor in vigoare, inclusiv de prevederile OUG 79/2017.

Dnul consilier Buciumeanu Eugen spune ca o majorare de 5% ar fi suficienta, i se pare mult 40% pentru un an.

Dnul consilier Nicolescu Savu spune ca majorarea este mare, sa majoram treptat, anual.

Dnul consilier Bold Aurica propune o majorare de 10% a impozitului pe terenul extravilan.

Se supun la vot cele doua propuneri: majorare de 10% a impozitului pe terenul extravilan intruneste 14 voturi pentru, propunerea de majorare cu 40% initiata de primarul comunei, primeste 14 voturi impotriva.

Nemaifiind inscrieri la cuvânt, proiectul de hotarare se supune la vot, cu amendamentul aprobat de majorare cu 10% a impozitului pe terenul extravilan, si se aproba cu 12 voturi pentru si 2 abtinere (Nica Dorel si Popa Aurel Bogdan)

Se trece la **punctul nr. 2** al ordinii de zi: Proiect de hotarare privind reactualizarea taxelor Serviciului de gospodarie comunală pentru anul 2018

Se da citire proiectului de hotarare si se trece la discutii pe marginea materialelor prezentate.

Dnul consilier Popa Aurel Bogdan ia cuvantul si spune ca este o taxa prea mare la salubritate. Intreaba pentru ce se plateste taxa PSI.

Dnul consilier Buciumeanu Eugen Marian ia cuvantul si spune ca taxa la gunoi ar trebui sa fie stabilita tot pe gospodarie, asa cum a fost.

Dnul Nica Dorel spune ca beneficiarii de ajutor social nu vor avea de unde sa plateasca o taxa asa mare la gunoi.

Nefiind inscrieri la cuvânt, dnul presedinte de sedinta propune ca proiectul de hotarare sa fie discutat intr-o sedinta viitoare in luna decembrie, pentru a putea fi consultati mai multi factori care influenteaza stabilirea taxelor speciale. Toti cei 14 consilieri sunt de accord cu aceasta propunere.

Se trece la **punctul nr. 3** al ordinii de zi: Proiect de hotarare privind aprobarea Procedurii proprii de lucru privind înregistrarea și arhivarea Contractelor de arendă depuse la Consiliul local al comunei Curcani, județul Călărași

Se da citire proiectului de hotarare si se trece la discutii pe marginea materialelor prezentate.

Nefiind inscrieri la cuvânt, proiectul de hotarare se supune la vot si se aproba cu 14 voturi pentru.

Se trece la **punctul nr. 4** al ordinii de zi: Proiect de hotarare privind scutirea de la plata majorarilor de intarziere si penalitatilor aferente impozitelor, taxelor locale si altor obligatii la bugetul local, datorate de catre persoanele fizice de pe raza administrativ teritoriala a comunei Curcani, care au calitatea de contribuabili ai bugetului local

Se da citire proiectului de hotarare si se trece la discutii pe marginea materialelor prezentate.

Nefiind inscrieri la cuvânt, proiectul de hotarare se supune la vot si se aproba cu 14 voturi pentru.

Se trece la **punctul nr. 5** al ordinii de zi: Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2017

Se da citire proiectului de hotarare si se trece la discutii pe marginea materialelor prezentate.

la cuvântul dnul Cringasu Viorel, contabil in cadrul Primariei Curcani si explica ce sume sunt rectificate.

Nemaifiind inscrieri la cuvânt, proiectul de hotarare se supune la vot si se aproba cu 11 voturi pentru si 3 abtineri (Nica Dorel, Popa Aurel Bogdan, Dascalu Gabriel Danut).

Nemaifiind discutii, presedintele de sedinta declara sedinta inchisa.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

consilier,

Bold Aurica



Intocmit secretar,
Ileana DAYAN

A blue ink signature, likely belonging to Ileana Dayan, the secretary mentioned in the text.